명칭 대상법인 대상금액 공제기한 비고 자기관리 부동산 투자회사 등에 대한 과세특례 (조특법 §55의2) 자기관리 부동산 투자회사 주택임대 소득 (149㎡ 이하) 소득금액 × 100 /100 최초발생 연도와 그 후 5년간 \* 2009.12.31.이전 국민주택 신축 또는 취득 당시 입주 사실이 없는 국민주택을 매입하여 임대하는 경우： 소득금액 ×50% 주택임대 소득 (85㎡ 이하) 소득금액 × 100/ 100 최초발생 연도와 그 후 8년간 \* 2016.1.1. 이후 신축 또는 매입하여 임대하는 분부터 적용 프로젝트금융 투자회사에 대한 소득공제 (조특법 §104의31) 프로젝트 금융투자 회사 배당가능 이익의 90% 이상을 배당한 경우 그 금액 배당금 전액 2025년 12월 31일 이전에 끝나는 사업연도까지 법인세법§51의2①(1) 에서 이관 (2019.12.31.)